



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.11.2025

№ 3280

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 07.11.2025 № 12978:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 462 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0680001:8911, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Ивовая, д. 12 а;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:8910, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Ивовая, д.12;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:8036, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с. Култаево, ул. Ивовая, д. 16;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:8035, расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, с. Култаево, ул. Ивовая, з/у 14;
- с кадастровым номером 59:32:0680001:10100, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Ивовая;
- в кадастровом квартале 59:32:0680001, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-47324 (диспетчерское ВЛ 0,4 кВ от ТП-47019).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

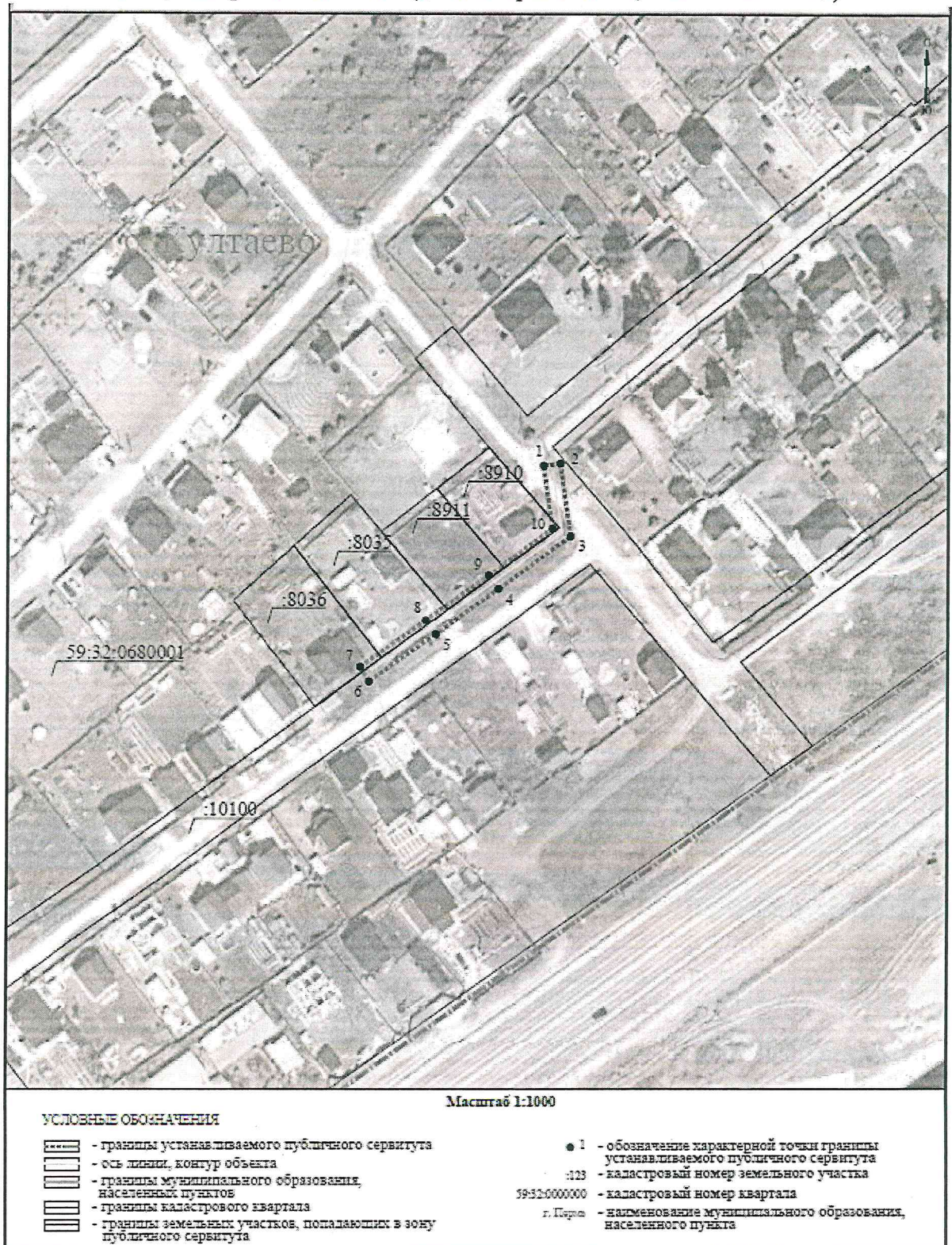


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 26.11.2025 № 3280

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства
ВЛ 0,4 кВ ф.1 от ТП-47324 (диспетчерское ВЛ 0,4 кВ от ТП-47019)



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 26.11.2025 № 3280

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 462 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505174.82	2215004.96
2	505175.49	2215009.92
3	505153.93	2215013.06
4	505138.24	2214991.56
5	505124.85	2214972.92
6	505110.84	2214953.08
7	505115.11	2214950.48
8	505128.91	2214970
9	505142.29	2214988.63
10	505156.19	2215007.67
1	505174.82	2215004.96